

Số: 140 /2020/CV- THSD

Thanh Hóa, ngày 20 tháng 10 năm 2020

**Kính gửi:** - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty Cổ phần Thanh Hoa - Sông Đà xin gửi lời chào trân trọng, cảm ơn Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội đã tạo điều kiện giúp đỡ Công ty trong thời gian qua.

Công ty CP Thanh Hoa – Sông Đà báo cáo giải trình về việc chênh lệch kết quả SXKD quý III năm 2020 so với cùng kỳ năm 2019.

Cụ thể như sau:

<b>Nội dung</b>	<b>Năm nay</b>	<b>Năm trước</b>	<b>Biến động</b>
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	50,137,694,407	58,330,681,343	(8,192,986,936)
Giá vốn hàng bán	46,039,800,884	53,309,174,150	(7,269,373,266)
Doanh thu hoạt động tài chính	115,965,634	70,127,305	45,838,329
Chi phí tài chính	73,526,080	190,476,556	(116,950,476)
Chi phí bán hàng	2,534,876,565	2,928,325,852	(393,449,287)
Chi phí quản lý doanh nghiệp	1,159,490,395	1,106,962,735	52,527,660
Thu nhập khác	512,849,041	546,727,611	(33,878,570)
Chi phí khác	426,733,013	457,443,161	(30,710,148)
<b>Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>532,082,145</b>	<b>955,153,805</b>	<b>(423,071,660)</b>
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	106,424,092	191,030,761	(84,606,669)
<b>Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>425,658,053</b>	<b>764,123,044</b>	<b>(338,464,991)</b>

Quý III/2020 so với Quý III/2019 Lợi nhuận sau thuế TNDN giảm **338.464.991 đồng**, Lợi nhuận trước thuế giảm **423.071.660 đồng**. Nguyên nhân chủ yếu là:

- Từ cuối tháng 7/2020 Công ty TNHH An Thành là khách hàng thuê mặt bằng lớn của Công ty đã chấm dứt hợp đồng trước thời hạn. Doanh thu từ hợp đồng này mang lại mỗi tháng là 209 triệu đồng. Do việc chấm dứt hợp đồng này, Doanh thu và Lợi nhuận của Công ty trong quý III/2020 giảm 418 triệu đồng.



- Trong quý III/2020 hoạt động kinh doanh của Công ty gặp nhiều khó khăn do sự bùng phát trở lại dịch bệnh Covid-19. Doanh thu bán hàng tất cả các mặt hàng đều giảm sút nghiêm trọng, doanh thu toàn Công ty giảm 8.192.986.936 đồng. Tuy nhiên, Công ty vẫn cơ bản giữ được hiệu quả từ mảng kinh doanh thương mại ở mức độ ổn định.

Như vậy chỉ tiêu Lợi nhuận quý III/2020 giảm hơn so với cùng kỳ 2019 chủ yếu do việc thanh lý Hợp đồng cho Công ty TNHH An Thành thuê mặt bằng tại Trung tâm thương mại 25 Lê Lợi.

Trên đây là giải trình của Công ty, trân trọng báo cáo!.

**Trân trọng!**

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT HĐQT (b/c)
- Lưu KT.

**CTY CỔ PHẦN THANH HOA - SÔNG ĐÀ**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

*Nguyễn Thanh Hải*

